

OFFRE D'EMPLOI

CHARGE.E D'OPERATIONS HABITAT

Poste à pourvoir : à partir de février 2023



Lieu : Poste basé à Lyon, projets sur tout le territoire du Rhône et de la Métropole



Type de contrat : CDD 10 mois, évolutif vers CDI

Contact : Lettre de motivation et CV à adresser à Delphine Agier, Directrice, 51 avenue Jean Jaurès, BP 7114 69301 Lyon cedex 07

Par mail à c.morel@soliha.fr

Date limite de réception des candidatures : 10/01/2023

Vous souhaitez contribuer à la transition énergétique et solidaire, vous aimez le contact et relever de beaux challenges porteurs de sens ? Rejoignez une équipe engagée et experte sur les enjeux de l'habitat et de la cohésion des territoires.

Notre équipe réunit plus de 50 professionnels : chefs de projet, conseillers habitat, techniciens, travailleurs sociaux, gestionnaires de logement d'insertion. **Site web: rhonegrandlyon.soliha.fr**

OBJECTIFS DU POSTE :

Rattaché(e) au Pôle « Conduite de Projets de territoire », votre rôle est d'animer différentes missions pour la requalification de quartiers anciens / centres bourgs ou de copropriétés en difficultés, centrées sur l'accompagnement de la rénovation de l'habitat privé : rénovation énergétique, habitat indigne, ...

VOS PRINCIPALES MISSIONS SONT :

- Organiser et coordonner le déroulement des opérations
- Réaliser les études de faisabilité, conduire des enquêtes, des entretiens
- Organiser et animer des réunions, aider à la prise de décisions, rédiger des relevés de décisions,
- Organiser la communication sur les projets en lien avec le maître d'ouvrage et votre responsable
- Tenir des permanences d'information sur les territoires, recevoir et conseiller les porteurs de projet
- Accompagner les propriétaires bailleurs dans un projet de conventionnement social
- Accompagner les copropriétés dans un projet de rénovation et/ou de redressement suite à des difficultés
- Monter les dossiers de subventions, suivre les enveloppes et les évolutions de réglementation
- Rédiger les rapports intermédiaires et bilans d'opérations ainsi que des notes de proposition
- Suivre son activité et ses projets : tableaux de bord, suivi des temps et des budgets

PROFIL ATTENDU

- Master en habitat, urbanisme, architecture, développement durable, sciences sociales / politique de la ville
- Première expérience souhaitée

QUALITÉS REQUISES

- Adhésion au projet social de l'association
- Bonne connaissance des politiques du logement / de la ville, de l'intervention sur l'habitat privé existant,
- Connaissance de la copropriété et de l'amélioration thermique des bâtiments.
- Excellent relationnel et capacité d'animation, de médiation et de résolution de conflits
- Aptitude au pilotage de projet, à la coordination et au travail en équipe
- Compétences informatiques : Word, Excel, PowerPoint, Outlook, outils collaboratifs, cartographie, ...
- Permis B indispensable

CONDITIONS MATÉRIELLES

- Temps de travail : 35h/semaine sur 4,5 jours (mercredi ou vendredi après-midi libre)
- Salaire : **selon expérience**, à partir de 2070 € bruts mensuels, 13^{ème} mois à partir de la 2^{ème} année
- Convention collective de l'Habitat et du logement accompagnés (ex PACT-ARIM) / mutuelle et tickets restaurant